

ОТЧЕТ

управляющей организации ООО "Жилищно-эксплуатационное управление-3"
о выполненных за отчетный период работах (услугах)
по договору управления многоквартирным домом,
расположенным по адресу : г. Лысьва, ул. Кирова, 8

1. Основная информация

1.1. Отчетный период: январь-октябрь 2021 год

1.2. Обслуживающая организация: ООО "Жилищно-эксплуатационное управление-3"

2. Финансовые показатели

2.1.	Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД	489325,04 руб.
2.2.	Оплачено собственниками и пользователями помещений в МКД	486300,16 руб.
2.3.	Задолженность собственников и пользователей помещений в МКД (на начало периода)	264 272,24 руб.
2.4.	Задолженность собственников и пользователей помещений в МКД (на конец периода) с учетом корректировки Росреестра	304958,04 руб.

№ стр	Наименование параметра	Сумма, руб.
1.	Начислено собственникам и пользователям помещений в МКД	489 325,04
1.1.	услуги (работы) по содержанию и ремонту	464 738,24
1.2.	КР СОИ	24586,8
2.	Фактически выполненные работы (услуги)	513 102,80
2.1.	управление, техническое содержание и ремонт, в том числе:	488 516,00
	- ремонт общего имущества многоквартирного дома	71 969,00
	- услуги управления	90 360,00
	- обслуживание ВДГО	14 193,00
	- содержание общедомового имущества	311 994,00
2.2.	расходы по КР СОИ	24 586,80

3. Должники

Направлено претензий потребителям должникам

7 шт.

Получено денежных средств в результате претензионно-исковой работы

63476,61 руб.